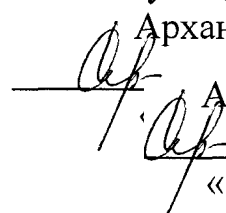


УТВЕРЖДАЮ  
Глава Котласского муниципального района

Архангельской области

 Т.В. Сергеева  
12 декабря 2020 года

**Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области за 2020 год**

Сведения в проект «Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области за 2020 год» представлены 24.12.2020.

Уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим муниципальный земельный контроль на территории МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области, является Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области (далее – Управление) и осуществляется должностными лицами Управления.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области должностные лица Управления руководствуются следующими нормативными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ;
- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального

- постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок»;

- распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 года № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

- приказом Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 27 марта 2009 года № 93 «О реализации Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- областным закон от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

- постановлением Правительства Архангельской области от 29 декабря

2014 года № 592-пп «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Архангельской области»;

- Административным регламентом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Черемушское», утвержденным постановлением МО «Котласский муниципальный район» от 30.04.2020 № 341.

Муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением на территории муниципального образования «Черемушское» органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Архангельской области и муниципальных правовых актов, за нарушение которых законодательством Российской Федерации и законодательством Архангельской области предусмотрена административная и иная ответственность.

В целях исполнения статьи 26.2 «Особенности организации и проведения в 2019-2020 годах плановых проверок при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в отношении субъектов малого предпринимательства» Федерального закона № 294-ФЗ плановые проверки в отношении подконтрольных субъектов, отнесенных в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, с 01 января 2019 года по 01 апреля 2020 года не проводились.

В связи с отсутствием оснований, указанных в ст. 10 Федерального закона № 294-ФЗ, внеплановые выездные и документарные проверки в отношении физических и юридических лиц не проводились.

В целях исполнения Постановление Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 (ред. от 14.09.2020) «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» плановые проверки в отношении подконтрольных субъектов, отнесенных в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, не проводились.

В отношении физических лиц проведено 5 проверок, из которых выявлено 2 правонарушения, составлено 2 протокола об административном правонарушении и выдано 2 предписания об устранении нарушений.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

Предостережения о недопустимости нарушения требования не направлялись.

Обращения в судебные органы отсутствуют.

В 2021 году профилактическая работа с подконтрольными субъектами будет продолжена.