Оповещение о начале общественных обсуждений

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях: проект межевания территории в границах улицы Южная, д. 31 поселка Черемушский МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области.

2) Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях: выкопировка из Правил землепользования и застройки сельского поселения «Черемушское», выкопировка из проекта межевания территории в границах улицы Южная, д. 31 поселка Черемушский МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области, проект постановления администрации Котласского муниципального района Архангельской области об утверждении проекта межевания территории в границах улицы Южная, д. 31 поселка Черемушский МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области.

3) Организатор общественных обсуждений: отдел архитектуры, градостроительства, экологии и охраны окружающей среды Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, почтовый адрес: 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 9, каб. 13, телефон: 8 (81837) 2-76-37.

4) Участники общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах улицы Южная, д. 31 поселка Черемушский МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект;
- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном частью статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

5) Информация о порядке проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях содержится в ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ и в Решении Собрания депутатов МО «Котласский муниципальный район» от 20.09.2019 № 436 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной

деятельности на территории муниципального образования «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области и о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Котласский муниципальный район».

6) Информация о сроках общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях: в соответствии с п.11 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца – с 08 ноября 2021 года по 08 декабря 2021 года.

7) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций: экспозиция будет открыта с 08 ноября 2021 года по 06 декабря 2021 года по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 9, в фойе администрации Котласского муниципального района Архангельской области с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00.

Консультирование посетителей экспозиции будет осуществляться 11, 18, 25 ноября и 2 декабря 2021 года с 8.30 до 17.00 (перерыв с 12.30 до 13.30) по адресу г. Котлас, пл. Советов, д. 9, каб. 13, телефон: 8 (81837) 2-76-37.

8) Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, а также информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений, размещаются на официальном сайте Котласского муниципального района Архангельской области http://www.kotlasreg.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Официальный сайт) во вкладке «Градостроительство в Котласском районе» в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания».

9) Общественные обсуждения проводятся посредством обсуждения проекта на Официальном сайте или путем письменных обращений с замечаниями и предложениями по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях без организации собрания граждан в адрес организатора проведения общественных обсуждений, указанного в оповещении о назначении общественных обсуждений.

10) Участники общественных обсуждений имеют право вносить посредством Официального сайта предложения и замечания в течение всего срока, указанного в оповещении о проведении общественных обсуждений.