



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11 июня 2021 г. № 217-р

г. Архангельск

**Об учете предложений при подготовке проекта  
о внесении изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Черемушское» Котласского  
муниципального района Архангельской области**

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пункта 13 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 24 мая 2021 года № 27, пунктов 5 и 6 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 10 июня 2021 года № 31:

1. Учесть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области следующие предложения:

1) индивидуального предпринимателя Владимирова А.В. (вх. № 201-735 от 22 марта 2021 года) в части включения земельного участка с кадастровым номером 29:07:141401:573 в границы населенного пункта д. Песчанка, отнесения указанного земельного участка к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение Ж1), с целью индивидуального жилищного строительства, с соблюдением особых условий использования земельных участков в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения согласно пунктам 3.3.2, 3.3.3 СанПиН «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», а также пункта 8 статьи 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об

автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) Фролова О.С. (вх. № 436/201-п от 8 июня 2021 года) в части включения земельного участка с кадастровым номером 29:07:164101:34 в границы населенного пункта д. Осокорская, отнесения указанного земельного участка к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение Ж1), с целью строительства индивидуального жилого дома;

3) общества с ограниченной ответственностью «Коряжемская строительная компания» (вх. № 201-1619 от 27 мая 2021 года) в части включения земельного участка с кадастровым номером 29:07:141401:665 в границы населенного пункта д. Коряжемка, отнесения указанного земельного участка к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение Ж1), с целью индивидуального жилищного строительства, с соблюдением ограничений, установленных в границах приаэродромной территории (постановление Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460), рыбоохранной зоны (постановление Правительства Российской Федерации от 6 октября 2008 года № 743), водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации), второго и третьего поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (СанПиН «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»), охранной зоны объектов магистральных газопроводов (постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083).

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления Котласского муниципального района Архангельской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Рекомендовать органу местного самоуправления сельского поселения «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности  
министра строительства и архитектуры  
Архангельской области**



**С.Ю. Строганова**