**Оповещение о начале публичных слушаний**

1) Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 29:07:160601:514, расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный район, МО «Черемушское», дер. Осокорская, тер. СНТ «Земляничка-1», участок 76/1 (инициатор – Гвоздева Т.В.).

2) Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: выкопировка из Правил землепользования и застройки сельского поселения «Черемушское», проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

3) Организатор публичных слушаний: отдел архитектуры, градостроительства, экологии и охраны окружающей среды УИХК администрации МО «Котласский муниципальный район», почтовый адрес: 165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 9, каб. 13, телефон: 8 (81837) 2-76-37.

3) Участники публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект;
- правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 настоящего Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

4) Информация о порядке проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях содержится в ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ и в Решении Собрания депутатов МО «Котласский муниципальный район» от 20.09.2019 № 436 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области и о внесении изменений в Положение о проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Котласский муниципальный район».

5) Информация о сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца – с 10 апреля 2020 года по 08 мая 2020 года.

6) Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций: экспозиция будет открыта с 10 апреля 2020 года по 30 апреля 2020 года по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 9, в фойе администрации МО «Котласский муниципальный район» с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00.

Консультирование посетителей экспозиции будет осуществляться 14, 21, 28 апреля 2020 года с 8.30 до 17.00 (перерыв с 12.30 до 13.30) по телефону: 8 (81837) 2-76-37.

7) Информация о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний состоится 30 апреля 2020 года в 10.00 по адресу: г. Котлас, пл. Советов, д. 9, в актовом зале администрации МО «Котласский муниципальный район».

8) Информация о порядке, сроках и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания в адрес организатора публичных слушаний принимаются в период с 10 апреля 2020 года по 30 апреля 2020 года в письменной или устной форме (в ходе проведения собрания участников публичных слушаний), в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, за исключением выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

9) Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: официальный сайт МО «Котласский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://www.kotlasreg.ru (подраздел «Общественные обсуждения и публичные слушания» раздела «Градостроительство»).